

OBRA:

“PROVISION DE HORMIGON ELABORADO PARA CONSTRUCCIÓN DE PLATEAS PARA LA OBRA 112 VIVIENDAS EN VILLA INFLAMABLE - Predio Raizen ”

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES

MEMORIA DESCRIPTIVA

El proyecto estará ubicado en la intersección de las calles Ing. Huergo y Larroque, con el fin de satisfacer las demandas habitacionales de la población de la zona de Dock Sud, Avellaneda. Contará con 112 Viviendas unifamiliares.

01 – HORMIGON ARMADO

01.01 HORMIGON ELABORADO H-21

Clasificación: Hormigón tipo H21, resistencia característica mínima $\sigma'_{Bk} = 210 \text{ Kg/cm}^2$, Cemento puzolánico.

Contenido mínimo de cemento: 260 Kg/cm². Razón agua – Cemento máxima: 0.45.

Asentamiento: 5 cm (tolerancia de + o – 1 cm). Tamaño máximo del agregado grueso: será de 32 mm.

La resistencia cilíndrica de rotura a la compresión del hormigón elaborado que se solicita estará lograda a los 7 (siete) días.

Características de los componentes:

A) De los materiales

Los materiales y/o materias a emplear serán de primera e indiscutible calidad, a juicio de la Dirección de planeamiento y Vivienda y de acuerdo a las presentes especificaciones técnicas.

En caso de que para un determinado material no se indiquen las especificaciones que deba satisfacer, queda entendido que aquel cumplirá con los requisitos establecidos en las especificaciones del Instituto Argentino de Racionalización de Materiales (IRAM). Los materiales a utilizar deberán ajustarse a las siguientes características

- Cemento: El material ligante a utilizar será cemento portland, de marca aprobada que reúna las condiciones exigidas por esta Dirección de Planeamiento y Vivienda.
- Agregado fino: El agregado fino a emplearse estará constituido por arena natural o artificial o bien una mezcla de ellas. El agregado fino será bien graduado en su composición granulométrica y se dará preferencia al uso de arenas naturales. Las arenas presentaran partículas duras, durables y limpias, libres de cantidades perjudiciales de polvo, torriones, partículas blandas o laminares, álcalis, arcillas, como así también inclusiones salinas.
- Agregado grueso: El Agregado grueso será piedra partida 1:3 y se compondrá de partículas duras, resistentes y durables, libres de capas o materiales adheridos, arcillas y materias extrañas. No se permitirá en el agregado grueso piedras en forma de lajas. La piedra no deberá tener un tamaño mayor a los 32 mm

DOSIFICACIÓN

Las proporciones de agua, cemento, agregado fino y agregado grueso necesarias para la preparación de las mezclas que satisfagan las resistencias especificadas, serán determinadas por el Proveedor, por medio de ensayos necesarios para ello. El proveedor es el único responsable si el hormigón elaborado no satisface las exigencias especificadas una vez colocado en obra.

ENSAYOS

La Dirección de Planeamiento y Vivienda, cuando lo considere necesario o conveniente, extraerá probetas cilíndricas de 0,15 m de diámetro y 0,30 m de altura, del hormigón suministrado para ser ensayado a la compresión, siendo el costo de dichos ensayos, si se realizaran, por cuenta del Proveedor o Contratista. La Municipalidad podrá ejecutar periódicamente todos los ensayos de control que considere necesarios y en caso de verificar valores promedio por debajo de los requeridos informará de inmediato al

Proveedor, quien deberá dar la solución aceptable al problema sin suspender la entrega de material.

El proveedor o su representante deberá presenciar todos los ensayos. La ausencia del mismo no dará derecho a reclamo alguno.

El control mínimo consistirá en la preparación de un (1) juego de dos (2) probetas cilíndricas por cada camión que llegue al lugar de los trabajos.

Las probetas se moldearán y curarán en las condiciones establecidas en la norma IRAM 1524/67, en común acuerdo entre el Proveedor y la Inspección.

Las probetas se someterán al ensayo de compresión simple. Este ensayo se realizara de acuerdo a lo especificado en la norma IRAM 1546, en un laboratorio aprobador por la Inspección. El costo de estos Ensayos será por cuenta del Proveedor y no Recibirá pago directo alguno.

Los ensayos de resistencia a compresión simple se harán a los siete (7) días de edad del hormigón. Para edades distintas, la resistencia se determinará con los valores de la curva de edad – resistencia presentada. Se define como resistencia del hormigón provisto (Rprov) al promedio de los valores obtenidos de los ensayos de resistencia a compresión simple de las dos probetas moldeadas provenientes de cada camión.

La exigencia de resistencia del hormigón provisto (Rprov) se considerará cumplida cuando el valor obtenido sea igual o superior a Rprov) se considerará cumplida cuando el valor obtenido sea igual o superior a 210 Kg/cm² respectivamente.

Rprov- 210 Kg/cm²

Cuando los valores de resistencias no alcancen el mínimo establecido, pero se encuentren dentro de los entornos definidos a continuación, el hormigón será aceptado con los descuentos que se detallan y que serán aplicados en el primer certificado que se expida luego de definida la calidad del material. No se reconocerá adicional alguno por resistencias que superen las especificadas.

Cuando los valores de resistencia del hormigón provisto (Rprov), sea menores a treientos (210) Kg/cm² respectivamente, pero mayores o iguales al 80% del valor requerido se aplicará un descuento en la cantidad provista.

Si $80\% \leq R_{prov} < 210 \text{ Kg/cm}^2$. Se utilizará la siguiente fórmula para el descuento: $\text{Desc} (\%) = 1,61 (210 \text{ Kg/cm}^2 - R_{prov})$. De no alcanzarse un valor de resistencia del hormigón provisto (Rprov) mayor o igual al 80% y/o un valor individual de resistencia a compresión simple en cada probeta moldeada \otimes mayor o igual al 70% el hormigón de cemento Portland será rechazado.

OSCAR GUTIERREZ
Director de Planeamiento y Vivienda
Secretaría de Obras y Servicios Públicos
MUNICIPALIDAD DE AVELLANEDA

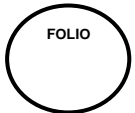
MUNICIPALIDAD DE AVELLANEDA

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

Dirección de Planeamiento y Vivienda

UBICACIÓN: **Ing. Huergo y Larroque**

FECHA:



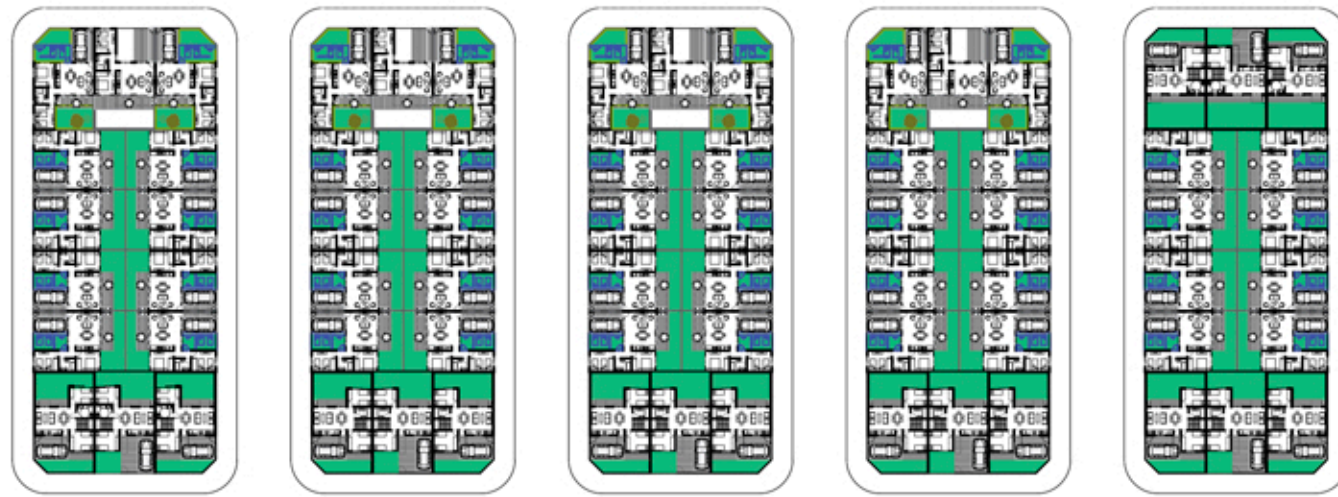
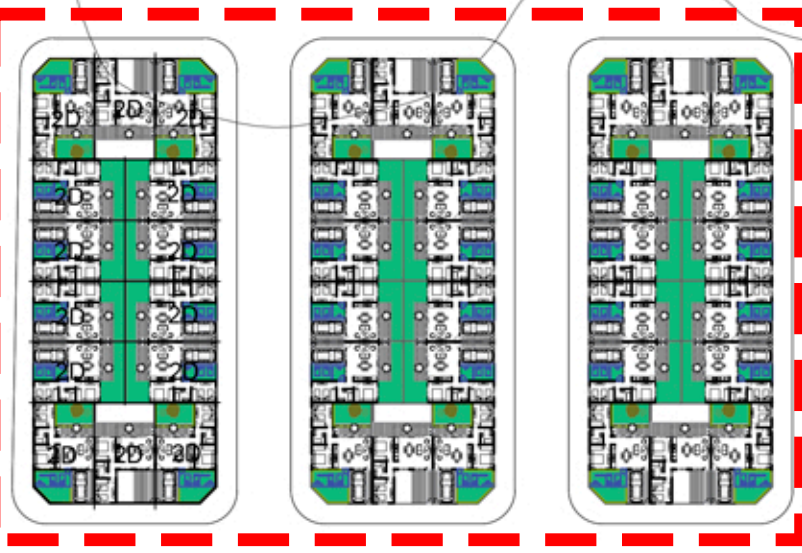
"PROVISION DE HORMIGON ELABORADO PARA CONSTRUCCIÓN DE PLATEAS PARA LA OBRA 112 VIVIENDAS EN VILLA INFLAMABLE - Predio Raizen "

OBRAS DE ARQUITECTURA:		Total:			
ÍTEM	DESIGNACIÓN	U/M	Cant	\$/m	TOTAL
1	HORMIGON ARMADO				
1.01	Hormigon elaborado H-21	m3	510,00		
SUBTOTAL DE ITEM 1:					
TOTAL					

Oscar Gutiérrez
Director de Planeamiento y Vivienda
Secretaría de Obras y Servicios Públicos
Municipalidad de Avellaneda

2D
2D A
3D
3D A

GONGORA



ING. HUERGO



UNIDAD
SANITARIA

STO. PONCE

CONSTRUCCIÓN DE 112 VIVIENDAS EN VILLA INFLAMABLE - PREDIO RAIZEN ETAPA I

PROPUESTA IMPLANTACIÓN

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS
Dirección de Planeamiento y Vivienda

Fecha: 2022

Escala: 1:350

