

DESIGNACION	DESCRIPCION	FOS	FOT USO RESIDENCIAL	FOT USO COMERCIAL	FOT USO INDUSTRIAL	FOT USOS PREDOMINANTES	FOT USOS COMPLEMENTARIOS	DENSIDAD USO RESIDENCIAL	DENSIDAD USO COMERCIAL	USOS PREDOMINANTES	USOS COMPLEMENTARIOS	OBSERVACIONES
I.1B	DISTRITO INDUSTRIAL EXCLUSIVO	-	-	-	-	-	-	-	-	ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES Y DEPOSITOS HASTA LA 3ª CATEGORIA.	COMERCIO MINORISTA Y MAYORISTA ,ESTACIONAMIENTO, BARES, TALLERES DEL AUTOMOTOR, VIVIENDA COMPLEMENTARIA DE LOS USOS ADMITIDOS	SUJETO A ESTUDIO PARTICULARIZADO ANTE OFICINA TECNICA MUNICIPAL (PLANEAMIENTO)
I.1C	POLO INDUSTRIAL	-	-	-	-	-	-	-	-	POLO INDUSTRIAL CURTIDOR	-	SUJETO A ESTUDIO PARTICULARIZADO ANTE OFICINA TECNICA MUNICIPAL (PLANEAMIENTO)
I.O.	DISTRITO INDUSTRIAL PETROLERAS	60	-	-	1,8	1,8	1	150	100	ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES PELIGROSOS EXISTENTES EN EL PARTIDO Y ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES Y DEPOSITOS HASTA LA 3ª CATEGORIA.	RESIDENCIA PARA PERSONAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES, ESTACIONAMIENTO, BARES RESTAURANTES	-
I.R	DISTRITO INDUSTRIAL MIXTO	60	1	-	-	1,5	1,2	250	300	ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES Y DEPOSITOS HASTA 2ª CATEGORIA , TALLERES DEL AUTOMOTOR.	VIVIENDA MULTIF. Y UNIFAMILIAR , RESTAURANT, CULTO , ESTACIONAMIENTO, EDUCACION, SALUD.	-
R.1	DISTRITO RESIDENCIAL DE ALTA DENSIDAD	60	2,5	3	-	-	-	1000	2000	VIVIENDA MULTIFAMILIAR	VIVIENDA UNIFAMILIAR, COMERCIO MINORISTA , SALUD, EDUCACION, CULTO, ESPARCIMIENTO	-
R.2	DISTRITO RESIDENCIAL DE MEDIA DENSIDAD	60	2,5	3	-	-	-	700	1000	VIVIENDA MULTIFAMILIAR	VIVIENDA UNIFAMILIAR, COMERCIO MINORISTA, OFICINAS, SALUD, EDUCACION, CULTO, BARES, ESPARCIMIENTO, RECICLAJE DE INDUSTRIAS HASTA 2ª CATEGORIA	-
R.3-1	DISTRITO RESIDENCIAL DE BAJA DENSIDAD	60	1,8	1,2	-	-	-	350	300	VIVIENDA UNIFAMILIAR	VIVIENDA MULTIFAMILIAR, COMERCIO MINORISTA, OFICINAS SALUD, EDUCACION, CULTO, BARES, ESPARCIMIENTO, COCHERAS.	-
R.3-2	DISTRITO RESIDENCIAL DE BAJA DENSIDAD	60	1,8	1,5	1,2	-	-	350	300	VIVIENDA UNIFAMILIAR	VIVIENDA MULTIFAMILIAR, COMERCIO MINORISTA, OFICINAS, SALUD, EDUCACION, CULTO, BARES, ESPARCIMIENTO, RECICLAJE DE INDUSTRIAS DE 1ª CATEGORIA, SERV. DEL AUTOMOTOR	-
R.4	DISTRITO RESIDENCIAL EXCLUSIVO DE BAJA DENSIDAD	60	2	1	-	-	1	300	100	VIVIENDA UNIFAMILIAR	COMERCIO MINORISTA, CONSULTORIOS, ESTUDIOS PROFESIONALES Y RECICLAJE/ AMPLIACION DE VIV. MULTIF. EXISTENTES.	-
R.i_1	DISTRITO RESIDENCIAL MIXTO	60	-	-	-	1,5	1,2	350	300	VIVIENDA UNIFAMILIAR	VIVIENDA MULTIFAMILIAR, COMERCIO MINORISTA , EDUCACION,SALUD, ESPARCIMIENTO, CULTO, COCHERAS, BARES, SERVICIOS DEL AUTOMOTOR.	-
R.i_2	DISTRITO RESIDENCIAL MIXTO	60	-	-	-	1,5	1,2	350	300	VIVIENDA UNIFAMILIAR	VIVIENDA MULTIFAMILIAR, COMERCIO MINORISTA Y MAYORISTA (HASTA 500 m2), EDUCACION, SALUD,ESPARCIMIENTO, CULTO, COCHERAS, ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES Y DEPOSITOS HASTA 1ª CATEGORIA , TALLERES DEL AUTOMOTOR.	-
RE	DISTRITO DE RESERVA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ADMITE USOS PRODUCTIVOS ,RURALES Y RECREATIVOS COMPATIBLES .
UE1	DISTRITO USO ESPECIFICO 1	-	-	-	-	-	-	-	-	CEMENTERIO MUNICIPAL	-	SUJETO A ESTUDIO PARTICULARIZADO ANTE OFICINA TECNICA MUNICIPAL (PLANEAMIENTO)
UE2	DISTRITO USO ESPECIFICO 2	-	-	-	-	-	-	-	-	UNIVERSIDAD DE BUENOS AIRES- USOS RELACIONADOS CON LA EDUCACION	-	SUJETO A ESTUDIO PARTICULARIZADO ANTE OFICINA TECNICA MUNICIPAL (PLANEAMIENTO)
UE3	DISTRITO USO ESPECIFICO 3	-	-	-	-	-	-	-	-	HOSPITAL INTERZONAL PRESIDENTE PERON- USOS RELACIONADOS CON LA SALUD	-	SUJETO A ESTUDIO PARTICULARIZADO ANTE OFICINA TECNICA MUNICIPAL (PLANEAMIENTO)
UF	ZONA DE URBANIZACION FUTURA	-	-	-	-	-	-	-	-	RESERVA PARA ENSANCHE URBANO	-	SE CONSERVARA SU ESTADO ACTUAL . HASTA SANCION ORDENANZA ESPACIFICA QUE MODIFIQUE LA SITUACION NORMATIVA