

CERTIFICADO URBANÍSTICO

***Marcar sólo un trámite por cada Certificado**

Catastro Parcelario	Número	Año	Los datos consignados revisten carácter de Declaración Jurada siendo único responsable de los mismos el solicitante
---------------------	--------	-----	--

1 TITULAR DEL DOMINIO DE LA PARCELA

Domicilio de la Construcción.....

CERTIFICADO SOLICITADO PARA INICIAR TRÁMITE DE:

- a) Construcción nueva b) Ampliación c) Subdivisión d) Solicitud de uso
 e) Otros (aclarar)

USO/S SOLICITADO/S.....

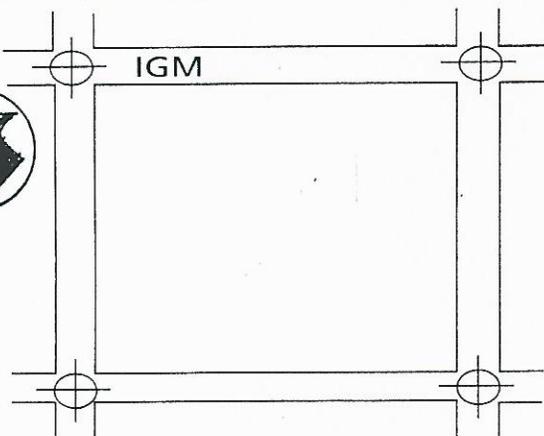
C.I	L.C.	L.E.	D.N.I
Nº			

Avellaneda,/...../.....

.....
Firma del Titular

2 UBICACIÓN DEL BIEN DE ACUERDO AL DPTO. DE CATASTRO

Circ.:	Secc.:	Mz.:	Fr.:	Parc.:	Subparc.:
--------	--------	------	------	--------	-----------



Sup. Terreno:

Ancho Calle:.....
 Ancho Calle:.....
 Ancho Calle:.....
 Ancho Calle:.....

.....
Firma responsable de la Oficina de catastro parcelario

3 UBICACIÓN DEL BIEN DE ACUERDO A LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN VIGENTE

Zona:	Cloaca:	Agua Corriente:	Altura Max:
-------	---------	-----------------	-------------

Parámetros Urbanísticos										
a) Ocupación			b) Edificabilidad				c) Densidad Neta Potencial			
F.O.S	F.O.S.	F.O.S máx	F.O.T.	F.O.T.	F.O.T.	F.O.T máx	Resid.	COM/ADM/etc	IND.	MAX

Otros:

Ver nota Nº:

- 1-Deberá ajustarse a las condiciones vigentes de estacionamiento, carga, o descarga de trabajos en la vía pública
- 2-Deberá confeccionar expediente 4004 por la Mesa General de Entradas, para proceder al correspondiente Estudio Urbanístico a través de esta Subsecretaría
- 3-Se le otorga con carácter **CONDICIONADO, PRECARIO E INTRANSFERIBLE** (Art. 3.7)

El uso solicitado se encuadra según la Ordenanza de Zonificación Nº 11451/97 y en razón de los datos obrantes en el presente Certificado Urbanístico, como:

NO ADMITIDO
 ADMITIDO
 ADMITIDO PREDOMINANTE
 ADMITIDO COMPLEMENTARIO

Avellaneda,/...../.....
(Validez 180 días corridos)

.....
Firma responsable de la Oficina de Planeamiento Físico