



**GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES**  
2023 - Año de la democracia Argentina

**Providencia de Firma Conjunta**

Número: PV-2023-49879094-GDEBA-GEYSIV

LA PLATA, BUENOS AIRES  
Lunes 4 de Diciembre de 2023

Referencia: Municipalidad AVELLANEDA – Publicaciones de Edictos

---

Al Señor

Intendente Municipal

del Partido de AVELLANEDA.

S/D.

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, en el marco de lo prescripto por Decreto N° 699/10, mediante el cual se crea el Plan de Escrituración del Instituto de la Vivienda de la Provincia de Buenos Aires y se reglamenta la Ley n° 13.342 y su modificatoria Ley n° 13.874 cuyo objeto es convertir en titulares de dominio a todos los adjudicatarios de viviendas sociales construidas, financiadas y administradas por este Organismo a fin de garantizarle la debida seguridad jurídica.

A tal efecto, y en razón a lo prescripto en el artículo 18 del citado Decreto, solicito tenga a bien publicar la nomina de adjudicatarios correspondiente a los complejos habitacionales del distrito que se adjunta, **en un lugar de concurrencia libre y pública (ONGs, escuelas, asociaciones civiles y/o en la misma sede municipal, entre otros), y/o dentro del perímetro de los complejos citados.**

Sin perjuicio de lo expuesto, se informa que este Organismo procedió a la remisión de la

nomina de adjudicatarios, al Boletín Oficial, Radio Provincia y a un diario de difusión local para su publicación por medio de edicto durante tres (3) días, para que en el término de treinta (30) días corridos desde la última publicación, los terceros que se consideren con derechos sobre el inmueble en cuestión, deduzcan oposición ante la autoridad de aplicación, conforme a lo prescripto por el artículo 16 del aludido Decreto.

Sin otro particular, saludo a Usted atentamente.

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES  
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS BS AS,  
ou=SUBSECRETARIA DE GOBIERNO DIGITAL, serialNumber=CUIT 30715471511  
Date: 2023.12.01 13:34:37 -03'00'

Mauricio Angel ASURABARRENA  
Jefe de Departamento  
Departamento Contralor de Adjudicatarios y Ocupación  
Instituto de la Vivienda

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES  
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS BS AS,  
ou=SUBSECRETARIA DE GOBIERNO DIGITAL, serialNumber=CUIT 30715471511  
Date: 2023.12.03 14:31:48 -03'00'

PATRICIA VIVIANA MARTIRES  
Directora  
Dirección Escriuturaria  
Instituto de la Vivienda

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES  
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS BS AS,  
ou=SUBSECRETARIA DE GOBIERNO DIGITAL, serialNumber=CUIT 30715471511  
Date: 2023.12.04 13:20:17 -03'00'

Maria Eva Weber  
Gerenta  
Gerencia Escriuturaria y Social  
Instituto de la Vivienda

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES  
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE  
JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS BS AS,  
ou=SUBSECRETARIA DE GOBIERNO DIGITAL,  
serialNumber=CUIT 30715471511  
Date: 2023.12.04 13:20:13 -03'00'

## PLAN DE ESCRITURACIÓN DEL INSTITUTO DE LA VIVIENDA DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Se cita y/o emplaza por (3) tres días a toda persona que se considere con derecho y acredite documentación respectiva, a oponerse en el término de (30) treinta días corridos, contados a partir de la presente publicación, por escrito y debidamente fundado, al trámite de Regularización Dominial de las viviendas y ocupantes situados en el partido de AVELLANEDA que se detallan a continuación, ante este Organismo, Sector Mesa de Entradas, sito Av. 7 N° 1267 PB e/ 58 y 59 de la ciudad de La Plata, de 9 a 14 hs.

BARRIO: AVELLANEDA 1690 VIV.

EX -2023-15043560-GDEBA-DPTDIV

| N°<br>ORDEN | IDENTIFICACIÓN DE LA VIVIENDA | APELLIDO Y NOMBRE DEL ADJUDICATARIO               | DOCUMENTO DE IDENTIDAD |                      |
|-------------|-------------------------------|---|------------------------|----------------------|
|             |                               |   | TIPO                   | NÚMERO               |
| 1           | TORRE 1 PB DEPTO. B           | ORTEGA RAMON HUGO                                 | DNI                    | 8062197              |
| 2           | TORRE 11 PISO 1 DEPTO. A      | GONGORA NORA BEATRIZ                              | DNI                    | 5494533              |
| 3           | TORRE 41 PISO 1 DEPTO. A      | SALERIO CRISTIAN ANIBAL<br>GIMENEZ DELIA VERONICA | DNI<br>DNI             | 27272117<br>30307544 |
| 4           | TORRE 43 PISO 1 DEPTO. A      | BENITEZ VERONICA ELIZABETH                        | DNI                    | 22167096             |
| 5           | TORRE 47 PB DEPTO. B          | PAREDES SINANEZ CARLOS MARIANO                    | DNI                    | 31877706             |
| 6           | TORRE 66 PB DEPTO. C          | OLIVA EMMA BEATRIZ                                | DNI                    | 5632836              |
| 7           | TORRE 86 PB DEPTO. A          | GALEANO KAREN GISELLE                             | DNI                    | 38369174             |
| 8           | TORRE 86 PB DEPTO. B          | LEDESMA MATIAS EMMANUEL                           | DNI                    | 40824253             |
| 9           | LOCAL COMER 14 PB             | ZABALETA VIENA CARLOS ANTONIO                     | DNI                    | 94273935             |

BARRIO: AVELLANEDA 92 VIV.

EX -2023-15043560-GDEBA-DPTDIV

| N°<br>ORDEN | IDENTIFICACIÓN DELA VIVIENDA  | APELLIDO Y NOMBRE DEL ADJUDICATARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD |          |
|-------------|-------------------------------|-------------------------------------|------------------------|----------|
|             |                               |                                     | TIPO                   | NÚMERO   |
| 1           | TIRA 9 ESC. 21 MZ I PB DTO. A | BRITEZ MARIA SOLEDAD                | DNI                    | 27221016 |

BARRIO: AVELLANEDA 1800 VIV.

EX -2023-29295671-GDEBA-DPTDIV

| N°<br>ORDEN | IDENTIFICACIÓN DELA VIVIENDA | APELLIDO Y NOMBRE DEL ADJUDICATARIO | DOCUMENTO DE IDENTIDAD |          |
|-------------|------------------------------|-------------------------------------|------------------------|----------|
|             |                              |                                     | TIPO                   | NÚMERO   |
| 1           | Torre -4 PISO 3 DEPTO. A     | MONTALVO ARANDA CARINA BEATRIZ      | DNI                    | 31651966 |
| 2           | Torre -11 PISO 6 DEPTO. D    | MONZON IRMA GRACIELA                | DNI                    | 11031142 |
| 3           | Torre -12 PISO 8 DEPTO. A    | GIMENEZ TOMBUER MARIA FLORENCIA     | DNI                    | 33528625 |
| 4           | Torre -19 PB DEPTO. D        | LOPEZ VANESA EDITH                  | DNI                    | 35247391 |
| 5           | Torre -20 PB DEPTO. B        | DESTEFANO MARIA LAURA               | DNI                    | 11663341 |
| 6           | Torre -21 PB DEPTO. D        | SAN NICOLAS ELSA DEL CARMEN         | DNI                    | 11890482 |
| 7           | Torre -21 PISO 4 DEPTO. D    | HURST JUDITH SUSANA                 | DNI                    | 13031349 |
| 8           | Torre -28 PISO 7 DEPTO. A    | ALACANO BETIANA PAMELA              | DNI                    | 32535660 |
| 9           | Torre -39 PISO 3 DEPTO. B    | DIAZ ANDREA LILIANA                 | DNI                    | 30898692 |
| 10          | Torre -42 PISO 5 DEPTO. A    | TOLEDO ELEUTERIA                    | DNI                    | 14484821 |
|             |                              | CEPEDA MARIANA FLORENCIA            | DNI                    | 42409938 |
| 11          | Torre -43 PISO 7 DEPTO. B    | URBINA JUAN JOSE                    | DNI                    | 16124847 |